

**Протокол
общего собрания членов дачного некоммерческого товарищества «Дубки+»**

г. Москва

12 марта 2017 года

Форма проведения собрания: в форме присутствия

Место проведения собрания (адрес): Москва, Научный проезд, д.20, ТП «Слава»

Открытие собрания: 15 часов 05 минут.

Собрание закрыто: 18 часов 11 минут.

На момент проведения общего собрания членами ДНТ «Дубки+» являются 218 человек, зарегистрировано на собрании 128 члена, что составляет 59% от общего числа членов товарищества. Кворум имеется. Общее собрание членов товарищества правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка дня:

- 1) Выбор счетной комиссии, председателя и секретаря собрания.
- 2) Информация о претензии Комитета лесного хозяйства, обсуждение.
- 3) Принятие в члены ДНТ «Дубки+» согласно списку, подавших заявление.
- 4) Отчет Правления о проделанной работе за 2016 год.
- 5) Отчет бухгалтера о работе в 2016 году.
- 6) Отчет председателя ревизионной комиссии о работе в 2016 году.
- 7) Переизбрание Правления и Председателя Правления.
- 8) Переизбрание Ревизионной комиссии и Председателя Ревизионной комиссии.
- 9) Утверждение сметы расходов и размера членских взносов на 2017 год.

1. Выборы счетной комиссии, председателя и секретаря собрания

Выступил Тен А.Г.: предложил выбрать счетную комиссию в составе 3-х человек: Стегний Е.Н., Широков М.Ю., Гниляк А.А.

За выборы счетной комиссии в составе: Стегний Е.Н., Широков М.Ю., Гниляк А.А. голосовали: за – 126, против – 2, воздержался – 0.

Решили: избрать счетную комиссию в составе – Стегний Е.Н., Широков М.Ю., Гниляк А. А.

Выступил Тен А.Г.: предложил председателем собрания себя, секретарем собрания – Гордасевича А.А.

За выборы председателем собрания Тена А.Г. и секретарем собрания Гордасевича А.А. голосовали: за – 127, против – 1, воздержался – 0.

Решили: председателем собрания избрать Тена А.Г., секретарем собрания Гордасевича А.А.

Макаров М.С.: Объясните законность собрания.

Тен А.Г.: мы, как общее собрание ДНТ «Дубки+» вправе решать вопросы управления ДНТ.

Зейналов О.А.: кворум есть, мы можем решать любые вопросы, в том числе уставные.

Поступило предложение определиться с регламентом. Тен А.Г. объявляет регламент:

Доклад – 15 минут,

Обсуждение 10 минут,

Выступление – 2 минуты.

2. Информация о претензии Комитета лесного хозяйства, обсуждение.

С информацией по этому вопросу выступил Зейналов О.А. с демонстрацией документов, поясняющих и подтверждающих доклад (документы прилагаются – Приложение № 1).

В качестве плана противодействия предлагается:

1. Написать коллективное письмо Губернатору.
2. Организовать для решения этого вопроса группу из числа членов ДНТ в составе: Мысютин В.И., Зейналов О.А., Воробьев В.В.
3. Пойти на прием в Комитет лесного хозяйства.
4. Организовать юридическое сопровождение.
5. Восстановить межевой план. Всем членам ДНТ поставить свои участки на кадастр.
6. Проявить инициативу при объявлении «лесной амнистии».

В обсуждении приняли участие: Голенков Р., Илатовский Д., Неверов Н.П. Макаров М.С., Хинчук В.Л., Колесникова И.В.

Председатель собрания Тен А.Г. зачитал петицию-обращение к Губернатору МО (текст прилагается – Приложение № 2).

За подписание петиции-обращения к Губернатору Московской области и создание комиссии в составе Мысютин В.И., Воробьев В.В., Зейналов О.А. для решения данной проблемы и взаимодействия с Комитетом лесного хозяйства Московской области
голосовали: за – 127, против – 0, воздержался – 1.

Решили: принять и подписать петицию-обращение к Губернатору Московской области; для решения проблемы и для взаимодействия с Комитетом лесного хозяйства избрать комиссию в составе: Мысютин В.И., Воробьев В.В., Зейналов О.А.

3. Принятие в члены ДНТ «Дубки+» согласно списку владельцев земельных участков, подавших заявление.

Выступил Тен А.Г., огласил список лиц, подавших заявление на вступление в члены ДНТ «Дубки+» в связи с приобретением участков: Воронская Ю.И., Воробьева Т.Ю., Берштайнис Т.В., Новичков С.Э., Мартюхин С.В., Воробьев И.В., Мысютина Л.П.

В обсуждении приняли участие: Колесникова И.В., Хинчук В.Л.

За принятие в члены указанных лиц

голосовали: за – 121, против – 5, воздержался – 2.

Решили: принять в члены ДНТ «Дубки+» следующих лиц: Воронская Ю.И., Воробьева Т.Ю., Берштайнис Т.В., Новичков С.Э., Мартюхин С.В., Воробьев И.В., Мысютина Л.П.

4. Отчет Правления о проделанной работе за 2016 год.

Отчет сделал Председатель правления Воробьев В.В. Тезисы отчета прилагаются – Приложение № 3.

В обсуждении отчета приняли участие Макаров М.С., Шевчук О.А., Колесникова И.В.

За утверждение отчета правления и председателя о проделанной работе за 2016 год
голосовали: за – 125, против – 1, воздержался – 0.

Решили: утвердить отчет правления и председателя правления Воробьева В.В. о работе за 2016 год.

5. Отчет главного бухгалтера о работе в 2016 году.

Заслушали отчет бухгалтера Мартыненко, отчет о газификации. Документы прилагаются – Приложение № 4.

В обсуждении приняли участие: Широков М.Ю. Новичкова Г.А. Неверов Н.П., Тульников В.Н. Макаров М.С., предложил вывешивать информацию обо всех планируемых закупках на сайте – предложение принято к рассмотрению.

За утверждение отчета бухгалтера по работе за 2016 года
голосовали: за – 123, против – 1, воздержался – 0.

Решили: утвердить отчет бухгалтера о работе за 2016 год.

Мартыненко В.Ф. объявила о своем уходе с должности бухгалтера и порекомендовала на должность бухгалтера ДНТ Сарапулову Наталью Григорьевну.

6. Отчет председателя ревизионной комиссии Кокориной Л.М. о работе в 2016 году.

Заслушали отчет председателя Ревизионной комиссии Кокориной Л.М. Отчет прилагается – Приложение № 5.

В обсуждении приняли участие: Илатовский Д.В., Макаров М.С., Неверов Н.П.
За утверждение отчета председателя ревизионной комиссии о работе в 2016 году
голосовали: за – 122, против – 0, воздержался – 1.

Решение: утвердить отчет председателя ревизионной комиссии Кокориной Л.М.

7. Переизбрание Правления и Председателя Правления.

Председатель собрания Тен А.Г. предложил открытое голосование по вопросу переизбрания Правления и Председателя Правления.

За открытое голосование по вопросу переизбрания Правления и Председателя Правления
голосовали: за – 122, против – 5, воздержался – 0.

Решили: по вопросу переизбрания Правления и Председателя Правления провести открытое голосование.

Поступило два предложения

1. Тен А.Г. предложил досрочно прекратить полномочия всех лиц, избранных в Правление и в председатели правления собраниями от 16.05.2015 года и 10.09.2016 года.

2. Макаров М.С. и Хинчук В.Л. предложили: Правлению и Председателю Правления Воробьеву В.В. доверяем, переизбирать не нужно.

В обсуждении приняли участие: Илатовский Д.В., Колесникова И.В., Неверов Н.П., Зейналов О.А., Холин Е.С.

За предложение:

- досрочно прекратить полномочия всех лиц, избранных в Правление и в председатели правления собраниями от 16.05.2015 года и 10.09.2016 года, а именно: Воробьев В.В. (председатель), Зейналов О.А., Мартыненко В.Ф., Мысютин В.И., Неверов Н.П., Федотова В.Б., Хазина С.В., Цыбульский С.С., Чикулаева Е.Н.; Сидоров И.В. (председатель), Шацкий В.А., Макаренко М.И., Дугин В.В., Мицкевич Ю.В., Дибров В.Н., Побережный С.В.
голосовали: за – 122, против – 0, воздержался – 0.

Второе предложение не голосовали.

Председатель собрания Тен А.Г. предложил избрать Правление сроком на два года в составе: Бурлаков Демьян Георгиевич, Воробьев Виктор Владимирович, Гулавский Александр Адамович, Зейналов Орхан Ахмедович, Иванов Владимир Эдуардович, Мысютин Василий Иванович, Тен Александр Григорьевич, Цыбульский Станислав Сергеевич, Чикулаева Елена Николаевна; председателем Правления избрать Воробьева Виктора Владимировича. За данное предложение
голосовали: за – 122, против – 0, воздержался – 0.

Решили: досрочно прекратить полномочия всех лиц, избранных в Правление, и в председатели правления собраниями от 16.05.2015 года и 10.09.2016 года, а именно: Воробьев В.В. (председатель), Зейналов О.А., Мартыненко В.Ф., Мысютин В.И., Неверов Н.П., Федотова В.Б., Хазина С.В., Цыбульский С.С., Чикулаева Е.Н.; Сидоров И.В. (председатель), Шацкий В.А., Макаренко М.И., Дугин В.В., Мицкевич Ю.В., Дибров В.Н., Побережный С.В.

Избрать Правление сроком на два года в составе: Бурлаков Д.Г., Воробьев В.В., Гулавский А.А., Зейналов О.А., Иванов В.Э., Мысютин В.И., Тен А.Г., Цыбульский С.С., Чикулаева Е.Н.

Председателем Правления избрать Воробьева Виктора Владимировича.

8. Переизбрание Ревизионной комиссии и Председателя Ревизионной комиссии

Председатель собрания Тен А.Г. предложил досрочно прекратить полномочия всех лиц, избранных в Ревизионную комиссию и в председатели РК собраниями от 16.05.2015 года и 10.09.2016 года и избрать Ревизионную Комиссию и ее председателя в новом составе.

За предложение Тена А.Г.:

- досрочно прекратить полномочия всех лиц, избранных в Ревизионную комиссию и в председатели РК собраниями от 16.05.2015 года и 10.09.2016 года, а именно: Кокорина Л.М., Мустафина Х.А., Моховикова О.Н., Гринева М.Л.

- избрать Ревизионную комиссию в составе: Кокорина Л.М., Малченков О.Н., Смирнова С.Н.

- Председателем Ревизионной комиссии избрать Кокорину Л.М.

Голосовали: за – 122, против – 1, воздержался – 1.

Решили: досрочно прекратить полномочия всех лиц, избранных в Ревизионную комиссию и в председатели РК собраниями от 16.05.2015 года и 10.09.2016 года, а именно прекратить полномочия следующий лиц:

Кокорина Л.М. (председатель), Мустафина Х.А., Моховикова О.Н., Гринева М.Л.

Избрать Ревизионную комиссию в составе Кокорина Л.М., Малченков О.Н., Смирнова С.Н.

Председателем Ревизионной комиссии избрать Кокорину Л.М.

9. Утверждение сметы расходов и размера членских взносов на 2017 год.

Выступила Мартыненко В.Ф. с предложением утвердить смету расходов на год в сумме 4 351 500 рублей и размера членских взносов в сумме 950 рублей за сотку.

В обсуждении приняли участие: Макаров М.С., Хинчук В.Л.

За утверждение сметы расходов на год в сумме 4 351 500 рублей и размера членских взносов в сумме 950 рублей за сотку

голосовали: за – 122, против – 3, воздержался – 0.

Выступила Мартыненко с предложением утвердить смету расходов на содержание газового хозяйства на год в сумме 679 500, оставить взнос 2500 рублей за участок на год.

За утверждение сметы расходов на содержание газового хозяйства на год в сумме 679 000 рублей и размера взносов на содержание газового хозяйства в размере 2500 рублей за участок

голосовали: за – 121, против – 1, воздержался – 0.

Воробьев В.В. выступил с предложением оставить сумму вступительного взноса за подключение газового хозяйства в размере 200 000 рублей за один участок.

За оставление суммы вступительного взноса за подключение газового хозяйства на прежнем уровне в размере 200 000 рублей за один участок

голосовали: за – 119, против – 0, воздержался – 0.

Решили: утвердить смету расходов на год в сумме 4 351 500 рублей и размер членских взносов в сумме 950 рублей за сотку; утвердить смету расходов на содержание газового хозяйства на год в сумме 679 500 рублей и размер взносов на содержание газового хозяйства в размере 2500 рублей за участок; оставить сумму вступительного взноса за подключение газового хозяйства на прежнем уровне в размере 200 000 рублей за один участок.

Председатель собрания

А.Г. Тен

Секретарь собрания

А.А. Гордасевич