

**В Чеховский городской суд
Московской области**

Истцы: Неверов Николай Петрович
(член ДНТ «Дубки+»)
Адрес: г. Москва, ул. Академика Арцимовича,
дом 4, кв.80

Кокорина Любовь Михайловна,
(член ДНТ «Дубки+», председатель Ревизионной
комиссии ДНТ «Дубки+»)
Адрес: г. Москва, ул. Лобчевского, д. 43, кв.161

**Ответчики: Дачное некоммерческое товарищество
«Дубки+»**
ОГРН 1035009954561 ИНН 5048065439
Местонахождение: 142326 Московская область,
Чеховский район, п. Васькино

Лиховецкий Константин Анатольевич
Адрес: г. Москва, ул. Волынская, д.10, кв.326

**ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ
о признании недействительным решения
внеочередного общего собрания членов ДНТ «Дубки+» от 16.09.2017 года**

1. Определение ответчика.

Дачное некоммерческое товарищество «Дубки+» было зарегистрировано Отделом Московской областной регистрационной палаты в Чеховском районе 18.11.1999 года, внесено в Единый государственный реестр юридических лиц 13.02.2003 года. (*Выписка из ЕГРЮЛ – приложение 1, устав ДНТ – приложение 2*)

В соответствии с пунктом 118 Раздела «Решения собраний» Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 № 25 "О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации" (далее – Постановление № 25), **если гражданско-правовое сообщество представляет собой юридическое лицо, то оно является ответчиком по иску о признании решения недействительным.**

Согласно этому указанию Пленума ВС РФ, иск заявлен к ответчику **Дачное некоммерческое товарищество «Дубки+» как юридическому лицу.**

2. Право Истцов на обращение в суд.

В соответствии с ч.1 ст.18 ФЗ-66, членами садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого товарищества (садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого партнерства) могут быть граждане Российской Федерации, достигшие возраста восемнадцати лет и имеющие земельные участки в границах такого товарищества (партнерства).

Истец Кокорина Л.М. является членом ДНТ «Дубки+» (*выписка из протокола о приеме в члены – приложение 3*).

В соответствии с п.2 ст.18 ФЗ-66, учредители садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения считаются принятыми в члены такого объединения с момента его государственной регистрации.

Истец Неверов Н.П. является учредителем ДНТ «Дубки+», что подтверждается Выпиской из ЕГРЮЛ о ДНТ «Дубки+», и, соответственно, членом этого ДНТ с момента его государственной регистрации.

Абз.12 п.2 ст.21 Федерального закона от 15.04.1998 N 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан" (далее – ФЗ-66),

предусматривает, что член садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения вправе обжаловать в суд решение общего собрания его членов (собрания уполномоченных) или решение органа управления таким объединением, которые нарушают права и законные интересы члена такого объединения.

Согласно п.3 ст.181.4 ГК РФ, решение собрания вправе оспорить в суде участник соответствующего гражданско-правового сообщества, не принимавший участия в собрании или голосовавший против принятия оспариваемого решения.

Истцы не принимали участия во внеочередном общем собрании членов ДНТ 16.09.2017 г., таким образом, они являются надлежащими истцами и вправе оспаривать решение внеочередного общего собрания членов ДНТ от 16.09.2017 г.

3. Обстоятельства, на которых Истцы основывают свои требования, и доказательства, подтверждающие эти обстоятельства.

Правила проведения собраний, принятия решений собраний, основания недействительности решений установлены главой 9.1. ГК РФ «Решения собраний». Согласно п.1 ст.181.1 ГК РФ, правила, предусмотренные этой главой, применяются, если законом или в установленном им порядке не предусмотрено иное.

16.09.2017 года инициативной группой членов ДНТ было проведено внеочередное общее собрание членов ДНТ «Дубки+» и приняты решения по вопросам повестки дня, в том числе о досрочном переизбрании правления ДНТ, председателя правления, ревизионной комиссии. Председателем Правления избран Лиховецкий К.А. (выписка из протокола 16.09.2017 – приложение 4).

Статьей 181.3 ГК РФ установлено, что решение собрания недействительно по основаниям, установленным настоящим Кодексом или иными законами, в силу признания его таковым судом (оспоримое решение) или независимо от такого признания (ничтожное решение).

Недействительное решение собрания оспоримо, если из закона не следует, что решение ничтожно.

Решения, принятые на внеочередном общем собрании членов ДНТ «Дубки+» 16.09.2017 г., являются недействительными (ничтожными) по следующим основаниям:

1) На собрании 16.09.2017 отсутствовал кворум.

В соответствии с абз. 1 п.1 статьи 181.2. ГК РФ, решение собрания считается принятым, если за него проголосовало большинство участников собрания и, при этом, в собрании участвовало не менее пятидесяти процентов от общего числа участников соответствующего гражданско-правового сообщества.

Абзацем 7 пункта 2 статьи 21 ФЗ-66 определен необходимый кворум для собрания членов ДНТ: «Общее собрание членов садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения правомочно, если на указанном собрании присутствует более чем пятьдесят процентов членов такого объединения. Член такого объединения вправе участвовать в голосовании лично или через своего представителя, полномочия которого должны быть оформлены доверенностью, заверенной председателем такого объединения».

На дату проведения внеочередного собрания 16.09.2017 г. членами ДНТ «Дубки+» являлись 223 человека, таким образом, для наличия кворума необходимо было, чтобы в собрании приняли участие 112 членов ДНТ. (Список членов ДНТ «Дубки+» на 16.09.2017 – приложение 5)

На собрании 16.09.2017 г. проводилась видеозапись, которой зафиксировано присутствие 71 человека, из которых 30 не являются членами ДНТ. (фотографии собрания 16.09.2017 и Список лиц, которые присутствовали на собрании, составлен по видеозаписи – приложение 6).

Протокол собрания от 16.09.2017 г. не опубликован, на доске объявления в ДНТ не вывешен, предоставить его Правлению ДНТ инициативная группа отказалась. Имеется только Выписка из Протокола собрания 16.09.2017. Не предоставлены также документы, подтверждающие кворум –

журнал регистрации участников собрания, доверенности на голосование, протокол счетной комиссии.

Данный факт зафиксирован Протоколом заседания Правления ДНТ от 17.09.2017 года (приложение 7).

Таким образом, отсутствуют доказательства того, что на собрании 16.09.2017 г. был обеспечен необходимый кворум.

Согласно указаниям подп.2 ст.181.5 ГК РФ, если иное не предусмотрено законом, решение собрания ничтожно, если оно принято при отсутствии необходимого кворума.

Иных правил по сравнению с нормой подп.2 ст.181.5 ГК РФ ФЗ-66 не предусматривает.

2) Допущено существенное нарушение порядка созыва и подготовки собрания, влияющее на волеизъявление участников собрания.

Порядок созыва, подготовки и проведения внеочередного общего собрания членов ДНТ определен ФЗ-66 и Уставом ДНТ «Дубки+».

Относительно порядка созыва собрания пунктом 1 статьи 22 ФЗ-66 определено, что **вопрос о досрочном переизбрании членов правления может быть поставлен по требованию не менее чем одной трети членов объединения.**

Правлением 19.08.2017 г. было получено и сроки, предусмотренные ФЗ-66 и п.13.2. Устава ДНТ (7 дней) рассмотрено требование инициативной группы о проведении внеочередного общего собрания, переданное в Правление Коновым В.А.

Требование, оформленное протоколом от 19.08.2017 г., содержало вопросы, утвержденные инициативной группой для внесения в повестку дня внеочередного общего собрания: «Прекращение полномочий Правления и Председателя Правления ДНТ. Выборы Правления и Председателя Правления» (копия – приложение 8).

Правлением правомерно отказано в проведении собрания, в связи с тем, что предъявленное требование заявлено менее чем одной третьей от общего числа членов товарищества. (Копия протокола заседания Правления от 26.08.2017 – приложение 9). Об отказе в проведении собрания члены инициативной группы были письменно уведомлены 26.08.2017 года, в тот же день это уведомление было размещено на информационном щите на территории ДНТ.

Согласно п. 2 ст.21 ФЗ-66, отказ правления садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения в удовлетворении предложения или требования о проведении внеочередного общего собрания членов такого объединения члены такого объединения могут обжаловать в суд. Аналогичное положение содержит п.13.2 Устава ДНТ «Дубки+». Правом обжалования инициативная группа не воспользовалась.

Поскольку для оформления требования о проведении внеочередного общего собрания с вопросом повестки дня: «Прекращение полномочий Правления и Председателя Правления ДНТ» было набрано голосов менее одной трети общего числа членов Товарищества, то инициативной группой был нарушен порядок созыва внеочередного общего собрания членов ДНТ.

Порядок подготовки собрания установлен пунктом 2 ст.21 ФЗ-66. Уведомление членов садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения о проведении общего собрания его членов может осуществляться в письменной форме (почтовые открытки, письма), посредством соответствующих сообщений в средствах массовой информации, а также посредством размещения соответствующих объявлений на информационных щитах, расположенных на территории такого объединения, если его уставом не установлен иной порядок уведомления. Уведомление о проведении общего собрания членов такого объединения направляется **не позднее чем за две недели до даты его проведения**. В уведомлении о проведении общего собрания членов такого объединения должно быть указано содержание выносимых на обсуждение вопросов. Аналогичный порядок содержится в п.13.3. Устава ДНТ.

Уведомление о проведении внеочередного собрания 16.09.2017 г. было размещено на информационном щите на территории ДНТ менее, чем за две недели до даты его проведения.

При этом инициативная группа, разместившая Уведомление, сообщила членам ДНТ ложную информацию о том, что она набрала одну треть голосов членов ДНТ, требующих проведения

внеочередного собрания, поскольку большинство членов ДНТ **не подтвердили**, что это они поставили свою подпись под требованием о проведении внеочередного собрания.

В инициативную группу по подготовке собрания входят лица, не являющиеся членами ДНТ: Иванов А.В., Конов В.А., Сидоров И.В., Дедова Л.В., Дибров В.Н., Дедов В.В., Гринева М.В. и др., они же участвовали в собрании 16.09.2017 и голосовали по вопросам повестки дня, хотя не имели на это право в связи с отсутствием членства в ДНТ.

Таким образом, внеочередное общее собрание 16.09.2017 г.:

- было подготовлено группой лиц, большая часть из которых не являются членами ДНТ,
- повестка внеочередного собрания не была известна членам ДНТ за две недели до его проведения.

Такие обстоятельства указывают на нарушение порядка подготовки внеочередного общего собрания членов ДНТ 16.09.2017 г.

В соответствии с подп.1 п.1 ст.181.4 ГК РФ, решение собрания может быть признано судом недействительным при нарушении требований закона, в том числе в случае, если допущено существенное нарушение порядка созыва, подготовки и проведения собрания, влияющее на волеизъявление участников собрания.

Учитывая все вышеизложенное, имеются основания для признания всех решений внеочередного общего собрания членов ДНТ «Дубки+» от 16.09.2016 недействительными.

Согласно разъяснениям Постановления № 25 (пункт 106), допускается возможность предъявления самостоятельных исков о признании недействительным ничтожного решения собрания; споры по таким требованиям подлежат разрешению судом в общем порядке по заявлению любого лица, имеющего охраняемый законом интерес в таком признании.

На возможность признания ничтожного решения собрания недействительным также косвенно указывают пункт 112 Постановления № 25, который содержит слова: «срок исковой давности для признания ничтожного решения собрания недействительным исчисляется...» и пункт 117 того же Постановления, который содержит слова: «аналогичные правила применяются к рассмотрению исков о признании недействительными ничтожных решений собраний».

3. Нарушение прав Истцов и наличие для Истцов неблагоприятных последствий от решений собрания от 16.09.2017.

Законные интересы самих Истцов нарушены, так как в собрании 16.09.2017 принимали участие лица, не являющиеся членами ДНТ, и они приняли решения, которые затрагивают интересы членов ДНТ.

В частности, в Правление ДНТ избраны лица, не являющиеся членами ДНТ «Дубки+»: Дедова Л.Н., Дибров В.Н., Сидоров И.В.

Членом ревизионной комиссии ДНТ избрана Гринева М.Л., которая не является членом ДНТ «Дубки+».

Согласно ст.22 ФЗ-66, правление садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения избирается прямым тайным голосованием из числа его членов.

Согласно ст.25 ФЗ-66, контроль за финансово-хозяйственной деятельностью садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения, в том числе за деятельностью его председателя, членов правления и правления, осуществляет ревизионная комиссия (ревизор), избранная из числа членов такого объединения.

Таким образом, действиями лиц, не имеющих членства ДНТ, присвоено управление в ДНТ, в то время как лица, не имеющие членства, не заинтересованы в обеспечении его нормальной работы и рациональном расходовании средств ДНТ, которые формируются из членских взносов.

Согласно разъяснениям Постановления № 25 (пункт 109), к существенным неблагоприятным последствиям относятся нарушения законных интересов как самого участника, так и гражданско-правового сообщества, которые могут привести, в том числе к возникновению убытков, лишению права на получение выгоды от использования имущества гражданско-правового сообщества, ограничению или лишению участника возможности в будущем принимать управленческие решения или осуществлять контроль за деятельностью гражданско-правового сообщества.

Решением общего собрания членов ДНТ от 12.03.2017 г. (выписка из протокола — приложение 10) Кокорина Л.М. избрана председателем Ревизионной комиссии.

Нарушение решениями собрания 16.09.2017 законных интересов Истцов может повлечь для них следующие последствия:

- лишить Истцов права избирать и быть избранным в органы управления Товарищества (подп.1 п.1 ст.19 ФЗ-66, п.7.1. Устава ДНТ «Дубки+»),

- лишить Истцов права получать информацию о деятельности органов управления таким объединением и его органа контроля (подп.2 п.1 ст.19 ФЗ-66, п.7.1. Устава ДНТ «Дубки+»).

- в ДНТ возникнет «двоевластие», так как решения собрания 16.09.2017 ничтожны, следовательно, они не прекратили полномочия законно избранных Председателя Правления, членов Правления, членов ревизионной комиссии, а избрали второго Председателя Правления, второй состав Правления, второй состав ревизионной комиссии;

- законно избранные решением общего собрания членов ДНТ от 12.03.2017 Председатель Правления Воробьев В.В., председатель Ревизионной комиссии Кокорина Л.М., другие члены Правления и члены ревизионной комиссии, избранные 12.03.2017 г., не будут иметь возможности принимать решения и выполнять действия, необходимые для достижения целей ДНТ и обеспечения его нормальной работы (подп. 18 пункта 3 ст. 22 ФЗ-66, п.14.3 Устава ДНТ), что повлечет возникновение убытков у членов ДНТ и самого ДНТ как юридического лица.

Учитывая то, что изложенные обстоятельства и приведенные доказательства дают Истцам основания для заявления требования о признании решений внеочередного общего собрания членов ДНТ «Дубки+» от 16.09.2017 недействительными, на основании абз.12 п.2 ст.21, абз.7 п. 2 статьи 21, п.2 ст.21, п.1 ст. 22, подп.1, 2 п.1 ст.19, п.2.ст.23, подп.3,4 пункта 1 ст.21, подп. 18 пункта 3 ст. 22 Федерального закона от 15.04.1998 № 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан", п.3 ст.181.4, п.1 ст.181.1, ст.181.3, абз. 1 п.1 статьи 181.2, подп. 2 ст.181.5, подп.1 п.1 ст.181.4 ГК РФ, п.118, 106, 112, 117, 109 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 № 25 "О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации",

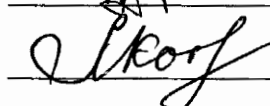
ПРОСИМ:

Признать недействительными решения внеочередного общего собрания членов ДНТ «Дубки+» от 16.09.2017 г. по всем вопросам повестки дня, в силу их ничтожности.

Приложения:

1. Выписка из ЕГРЮЛ о ДНТ «Дубки+».
2. Копия Устава ДНТ «Дубки+» (утв.20.05.2007 г.)
3. Выписка из протокола о принятии в члены Кокориной Л.М.
4. Выписка из протокола 16.09.2017.
5. Список членов ДНТ «Дубки+» на 16.09.2017 г.
6. Фотографии собрания 16.09.2017 и список присутствующих (членов и не членов).
7. Копия протокола заседания Правления ДНТ от 17.09.2017.
8. Копия требования о созыве собрания от 19.08.2017.
9. Копия протокола заседания Правления от 26.08.2017.
10. Копия решений общего собрания членов ДНТ от 12.03.2017.
11. Квитанция об оплате государственной пошлины.
12. Копия искового заявления.


Н.П. Неверов


Л.М. Кокорина

28 сентября 2017 г.